



GUARANTEE OF F-DIPLOMA

“洋文凭”的保护伞

■ 文：赵明

出国留学早就不是什么新鲜事物，身在异乡，有保障的生活对孩子来说是非常重要的，一旦有突发事件发生，那些针对海外留学的险种便突显出优势，这类保险能帮助孩子减轻学习和生活的压力，抵御人生中发生的一系列意外。



●投保前奏

• 符合申请签证要求

保险专家表示，办理签证时，大使馆根据目的国留学的要求，对申请留学的学生进行资产、风险等认定，如要求出具保险证明，为增加签证的报批成功率，留学生可先购买符合申请签证要求的保险。

国内各大保险公司有专门为出境人员设计的保险险种，保障期限从几天到一年不等，保障范围一般包括意外身故、残疾和医疗费用报销，还有部分财务损失保障。有些保险公司还包括鼠疫、流脑、急性脑膜炎、急性阑尾炎等十几种流行性疾病医疗费用的报销。保费根据保障时间和范围，从几百元到几千元不等。有些地区因为自然和社会的因素，国内保险公司一般不承保，比如南极洲、伊拉克。

• 问清留学目的国要求

留学生在国外的意外风险会增大，且医疗费用昂贵，因此，在留学目的国购买保险是目前绝大多数发达国家对留学生的基本要求。即使目的国不强制购买保险，留学生也应该在最短的时间里挑选最合适自己的险种，主动购买。

留学专家介绍，买保险时要问清自己所到国家的要求。不同的国家医疗保障各不相同，有些国家的学校，留学学费就涵盖保险，不需要重复购买，比如澳大利亚、新西兰。英国规定，在英国留学超过半年的留学生只要购买英国医疗保险，就能享受国民待遇，就诊费用就可以报销。而到美国、法国、德国、日本、韩国这几个国家留学，第一年都被要求强制保险。国外各大学通常有合作的保险公司，保费通常比市场价格低，且理赔迅速。

• 留学保险理赔有讲究

留学生在国外投保后，保险公司会给留学生一张医疗保险卡。保险卡上有留学生的名字、性别、年龄、地址、保险号码和有效期限等信息，以及保险公司名称、电话，包括紧急情况下使用的电话号码等，学生要认真保存。

看病就诊时，学生需向医护人员出示此卡。许多医院不接收没有医疗保险证明的病人。同时，要及时与保险公司联系，因为多数保险公司规定了各类医疗保险的最高限额，超过这个数额，费用由病人自理。

留学生如果在国外遭遇意外，要及时拨打当地或国内保险公司的紧急救援电话。多采集并保存好现场证据、医院诊断证明、医疗费用的原始收据，以及相关部门的意外事故证明。购买了国内保险的留学生更应保存好相关收据和证明，回国时及时找国内保险公司理赔。

●投保间奏

• 医疗险、健康险可赴国外买

一般而言,出国留学或旅行如果没有一份保险,要获得签证的可能性非常低。为此,很多人特意在内地附加买了医疗保险。

对于在国外逗留时间较长的留学生而言,在内地买医疗保险没有太大必要。某大型保险公司的专家表示,门急诊及健康险,在国外购买比较好,虽然部分国家保险费用较高,但这是一项必备的险种。国外医疗费用较大,如美国看一次感冒门诊所需费用在200美元以上,万一遇疾病需手术,这部分费用是较多留学生很难承受的。而在内地买的保险,若在境外遇病,大多数保险公司只针对国内医疗费用赔付,数额如杯水车薪。尽管一些大型保险公司网络已在境外铺开,但毕竟有限。因此,在留学地买医疗保险及健康险,从办理手续及服务上来说都要方便很多。

• 意外险可从内地购买

意外险完全可以在内地购买,现在各家保险公司针对留学及境外旅游人群的保险产品已开发得比较丰富,能够给出境人员一个全面的保障,这和在国外买的保险相差并不是很大,但保费上要便宜不少。同时,意外险在内地购买最大的好处在于:一方面对语言尚未过关的人来说,内地购买保险其条款能够仔细分辨,也能对比选出最适合自己的保险公司;另一方面,大多数人刚到国外有很多事情需要处理,一般无法及时购买意外险,这段时间也是意外频发期。因此,在内地购买保险只要条例生效,就能完全弥补这段时间的空白。同时,国内保险公司在设计产品时,往往是针对出国留学这一人群设计的,能有效满足基本的保障需要。

■为您探路

• 美国: 必须购买医疗保险

美国对国际学生买保险带有强制性,美国法律规定国际学生必须购买医疗保险。一般到大学注册时,学校就会在入学通知上注明有多少费用是医保费,自动将保险费涵盖在学校收费内。

如果没有保险,就医看病对美国人 and 外国人来说都是一笔不菲的开销。一般来说,获得奖学金的学生,资助方都会提供健康保险。但是,自费留学生则需要自己参加一项健康保险计划,在此建议学生购买补充医疗保险,金额从每月30美元到200美元不等。

• 英国: 不强制购买保险

英国没有要求一定要购买人身意外保险,而且是否购买保险与申请大学及签证也没有任何关系。但从安全角度考虑,建议留学生购买个人财产保险和汽车保险。

值得注意的是,英国的国民福利之一就是免费的医疗服务,外国学生、学生家属或赴英工作人员如果在英国居住或学习超过6个月,就可以享受国家健康体系的免费服务。而所谓免费是指看病和处方免费,但按处方购买药物还要自己付钱。

• 日本: 户口登记可享医保

日本是一个医疗费昂贵的国家,对于赴日留学时间超过一年的留学生来说,只要在进入日本时办理外国人登记(户口登记),就可以加入日本国民健康保险体系,享受医疗保险。加入国民健康保险体系以后,留学生就医只需支付30%的医药费,许多学校还在30%的基础上替学生负担10%—20%的医药费。与此同时,留学生在入学后还会自动加入留学生医疗费补助体系,再次减免医药费。在这种较为完善的医疗保险制度的保障之下,在日本留学看病完全无后顾之忧。

• 新加坡: 学校代买保险

留学新加坡的学生在申请留学通过后,会收到新加坡移民局发来的批准信,在信件上明确写着所要交纳的各项费用,其中就包括保险。因此,留学生在出国前没有必要单独购买保险。

• 澳大利亚、新西兰: 购买当地的健康保险

澳大利亚、新西兰这两个国家在申请签证的时候,要求申请人必须购买当地的健康保险,此保险包括报销基本医疗费用,但不包括配眼镜和看牙费用。意外险不强制购买,如果学生有需要,建议学生去国外自行购买。 **EL**

[责任编辑:张丽]

CONCERN PLUMMETING SHARES

超跌板块： 股市中的 “弹簧器”



■ 文：尹格

学习股市老手的经验，不见兔子不撒鹰，耐心等待恐慌性的暴跌，或者有大消息的激发，最恐慌的时候是指空仓的人也跌得害怕的时候。一定不能提前行动，因为真理超前一步就是谬误，有时在弱市中相差几天时间采取的行动，就可能出现完全不同的结果。

当前市场的大环境从政策面、基本面、技术面、心里面等因素来分析，股市显然处于弱市。不同的市场环境要采取不同的操作方法，既然是弱市场环境，就不能用牛市方法去操作。在弱市中可以让我们擦亮眼睛关注的莫过于超跌板块，智慧的投资者会用敏锐的嗅觉，选中后市有望大力反弹的超跌股，快进快出，借反弹之势大赚一笔。

●超跌标准

1. 大面积股票跌停，至少有七八十支跌停，很多股票跌7%—9%，跌5%的超过一半。
2. 大盘指数日线图BIAS<-5。
3. 大盘和个股的中线与短线都有较大跌幅，最好是中线超跌后又出现短线连续急跌。对短线的要求：跌得急、快，有较大幅度。
4. 市场极度恐慌。市场极度恐慌没有一个指标来测量，但如果同时满足前三个标准，则证明市场出现相当程度的恐慌。还有，当空仓的人都跌得害怕了，也是一个证明。

●具体指标

个股短线：绝大部分股票短线连续急跌，跌幅甚至达到40%—60%以上，最好中间有连续3个—5个跌停板。如果许多个股不符合这个条件，就说明没有出现群跌，反弹形不成合力，即便大盘指数短线超跌，抢反弹也是很危险的。如2008年6月10日，虽然大盘指数短线超跌，但是有些股短线接近超跌，而有些股短线才刚刚开始大幅下跌，这个时候抢反弹就比较难，因为下跌步调不一致，没有形成群体性超跌，无法形成反弹的合力，这样指数就存在继续下跌的危险，这个时候提前抢反弹容易被套。在观察个股短线的时候，还有一点要重点关注，那就是权重板块及权重个股的表现，他们必须达到真正的超跌，只有这样大盘下降的空间才小。

TIPS:

•BIAS——乖离率，乖离率又称为y值，是反映股价在波动过程中与移动平均线偏离程度的技术指标。它的理论基础是：不论股价在移动平均线之上或之下，只要偏离距离过远，就会向移动平均线趋近，据此计算股价偏离移动平均线百分比的大小来判断买卖时机。

•乖离率=(当日收盘价-N日内移动平均价)/N日内移动平均价×100%



大盘短线：大盘通常不会有个股这么大的下降幅度，但是短线要有明显的连续急跌和一定的下降幅度。观察历史数据，这种幅度一般要达到18%—20%左右，也有极端走势，如12%、33%等，但是12%的这种非超跌情形不要轻易去抢，因为这是小概率的事情，如果你执意去抢，只要亏损两次就会使你的账户资金急速缩水，信心也会受到沉重打击。33%的太极端，出现的次数不多，如果抢反弹的仓位控制合理的话，也能在一定程度上降低这种风险。

简单地说，只有当绝大部分个股同时超跌，形成群体性超跌，再加上大盘指数超跌，才会迎来真正的反弹机会。

说明：计算大盘和个股的跌幅是从上次反弹的最高点算起，到现在点位的下降幅度。

●超跌板块投资策略

1. 针对目标个股有计划地分批向下买入，禁止孤注一掷，这是保证交易系统安全的必须措施。注意：在两批买入之间要拉开差距，不能第一次买入后刚下降2、3个点就匆忙补仓，而要等到第二天的再次跳水。一般情况下，抢超跌反弹，第一天的买入位置都在8%—10%左右，属于当天的绝对低点位区域，因此当天补仓意义不大。如果第二天下降很少，就不要补仓，第二天的补仓至少要在下降5个点以后，这样可以防止在同一价位附近被重套。

2. “买跌不买涨”，即要在盘中迅速跳水的时候大胆买入，如果等到向上反弹几个点之后才敢动手就太晚了，与其这样追着买，倒不如不买。出击超跌股，一定要敢于放手袭击下影线，不要追。当然，“勇敢”的前提是市场真正达到了超跌，不能有勇无谋。

3. 要有耐心和信心，当真正的超跌机会没有出现时，一定要耐心等待，一轮跌势下来，超跌反弹的时间也就是很少的几天，另外还有大量的时间，必须要空仓等待和无风险套利。学习股市老手的经验，不见兔子不撒鹰，耐心等待恐慌性的暴跌，或者有大消息的激发，最恐慌的时候是指空仓的人也跌得害怕了。一定不能提前行动，因为真理超前一步就是谬误，有时在弱市中相差几天时间采取的行动，就可能出现完全不同的结果。弱市机会产生的是相对灵活的振幅，而不是绝对的涨幅，因此对于时机点的把握异常关键。当真正的超跌来临时，一定要有勇气、有信心，按照买入原则1和2进行有计划的操作。

●有望反弹的超跌板块

券商板块：2008年以来，大盘一直处于深幅调整中，券商主要收入来源之一的经纪业务已经今不如昔，直接造成中期业绩的大幅滑落。据预测，二季度券商业绩环比预减30%以上，说明该板块的反

弹就属于超跌后的反弹行情。板块资金净流入约1.60亿元，资金净流入较大的个股包括：国金证券、太平洋、海通证券、中信证券。

酿酒食品板块：2008年一季度世界食品平均价格比2007年同期增长53%。造成价格上涨的原因有：自然条件影响、过渡食品余量减少、国际燃料价格上涨、生物燃料领域发展、消费结构发生变化，尤其是发展中国家收入增加、金融市场影响、国家行政干预以及汇率变化。有关数据报道，2008年一季度世界食品名义价格达到50年来最高点，实际价格扣除通货膨胀因素为30年来最高点。板块资金净流入约1.83亿元，资金净流入较大的个股包括：上海梅林、高金食品、中粮屯河、重庆啤酒。

农业板块：伊朗试射导弹，油价再创新高，生物能源题材和相关农业股表现活跃。总体来看，各农业龙头股均出现了调整后的反弹走强，但要注意的是板块走强的同时成交量并没有跟上，继续上攻的压力较大。板块资金净流入约3.31亿元，资

金净流入较大的个股包括：新希望、中粮屯河、贵糖股份、中牧股份。

水处理板块：国民经济持续快速发展，城镇化水平不断提高，环保力度逐渐加大，水价逐渐理顺，整个水务政策体系逐渐完善，市场机制逐步引入，中国水务市场也因此成为最受投资者关注的市场之一。水务板块还拥有两大经营优势：一是城市公用业务特征所带来的相对垄断性，由于水务是事关国计民生的，因此，在一个供水区域内，往往只有一个供水业务提供商，不会形成直接的竞争，所以，业务成长往往与居民收入的成长正相关；二是拥有稳定的现金流，由于供水业务直接面对的是居民消费群体，水务板块就拥有了与电力同样的特征，即拥有庞大的现金流，因此，海外成熟资本市场的水务类上市公司大多是分红能力强、业绩稳定的蓝筹性质的公司。板块资金净流入约1.03亿元，资金净流入较大的个股包括：武汉控股、中原环保、创业环保、洪城水业。 **11**

[责任编辑：张丽]



NEW INVESTMENT OPTION: OVERSEAS PROPERTY 瞭望海外房产

■ 文：于冰

海外房地产市场一般会维持比较稳定的上涨态势，但这并非就意味着所有房产都具有投资价值。所投资的物业应该具有独特的个性，这样才有更高的投资价值。

近年来，随着移民、留学生以及海外投资者的逐渐增多，华人海外置业的市場已经逐渐形成。但不管是用于投资还是自住，都要首先了解所关注地区的经济发展情况，以及当地各项政策，包括税费、贷款、移民等，同时还要对东西方文化差异有所了解，当然，如何选择具有升值潜力的物业，以及如何管理自己的物业，都是购房者需要仔细考虑的问题。

● 参透当地经济状况

在海外置业，首先要了解当地的房地产市场，并且要明确当地的经济状况，这样才算是比较理性的投资方式。不同地区经济发展水平参差不齐，房地产市场也会受到一定的影响。因此，在购房前要全面了解整个地区的相关信息，现在信息传播非常快，购房者想要获知这些信息并不困难，只有了解清楚，才能做到心中有数。如果只是听信一些代理公司的一面之词，难免有失偏颇，这是海外置业的大忌。

其次，还要了解当地市场现在是处于怎样的周期。按照内地的投资模式，选择好的地段投资便能获得不错的回报。但是，海外的房地产市场发展具有自己的周期，如果进入下跌周期，即使是投资顶级地段，也难保投资成功。因此，选择房地产市场的周期以及选择在哪一个时间点进入这个市场，是很关键的问题。

● 明晰各地政策

海外置业者购买海外房产目的之一是考虑将来移民或者子女上学，因此要对当地的政策，尤其是移民政策有所了解。

各个国家针对海外人士购房在政策上的规定各有不同，针对不同的国家和地区，置业者需要跟精通当地法律的人士进行探讨。就目前的情况来看，新西兰的开放程度最高，允许海外购房者到本国置业；澳大利亚的开放程度也很高，但有所限制。如法律规定，境外人士只能购买新房，不能涉足二手房，获利之后也只能卖给本土人士，同时一个新开发的楼盘，只允许其中的50%销售给境外人士。目前受关注比较多的还有美国、加拿大等国家，这些国家购房环境相对来说比较宽松，尤其

是美国,由于已历经了几次减息,可能需要适当引进海外购房者来刺激本国的楼市。

对于各国的移民政策,目前内地人士比较关注的有美国、加拿大、澳大利亚等国家和地区,美国的移民政策比较严格一些,新西兰虽然居住环境非常不错,但是由于移民政策近期收紧,操作难度也较大。

目前比较热门的移民地区,如加拿大的投资移民办理要求是3年以上经商管理经验,个人资产达80万加元,投资至少40万加元于加拿大联邦政府监管基金,投资期限为5年;澳大利亚的要求是在澳洲成立公司,进行商贸运作或者购买75万澳元4年期政府债券;新西兰要求用100万新西兰币进行投资,方式多种多样,可以存入银行,也可以投资房地产、股市等,但新西兰明确规定,不能用来购买用于自住的房产。显然,这些国家在办理签证时并不把在当地购买房产作为移民条件。

★国外户型全扫描:

TIPS:

国外公寓分为两大类:一种出租公寓,另一种是产权分售公寓,这两种公寓的主要区别是前者只租不售,后者只售不租,而且出租公寓比产权分售公寓建筑设计标准要低一些。

国外别墅房屋类型可分为4种:独立屋是指只有一户人家居住的房子,与我国的独门独院类似,独立屋有地上两层和地下一层即地下室;平房与独立屋差不多,但只有一层,包括有前院和后院;半独立屋是指两户人家连在一起的别墅,它也与独立屋的内部结构类似,所不同的是两户人家用一堵墙,它的土地业权形式为两栋别墅分别拥有土地一半的永久业权;连排别墅指多户人家连在一起的房子,与国内销售的连体别墅相似,连排别墅一般有一、二、三层三种类型,最常见的为二层结构,一层为厨房、厅及卫生间,二层为卧室、卫生间,连排别墅只有后院,它的产权形式与半独立屋相似,业主除了拥有所买的这栋房子所占土地的不可分割永久业权外,还拥有连排屋占公用土地面积的部分不可分割永久业权。

● 善用银行贷款

在海外买房,向银行申请贷款是一种非常普遍的做法。因此海外的银行针对这部分需求,设计出很多产品,供消费者选择。在内地,只要与开发商签订了买卖合同,购房者从此开始就要供房了,虽然与交房时间还有一段距离。但在海外则有所不同,如果买的是期房,首期房款是存在购房者的律师信托银行户口中,收取活期利率,从那一刻开始不用供楼。如果是明年盖好,那就明年办按揭,什么时候交楼什么时候供楼,当然期间会按照工程的进度逐步支付一些费用,如土地费、建筑成本等。

专家表示,办理按揭贷款时需要借助专业机构的力量,对于一般的购房者来说,由于自己不太了解各个国家和地区的贷款政策,操作起来具有一定的难度。目前在海外买房首期付款在20%—30%之间,对于内地的投资客户来说还是比较轻松的。

很多人会考虑,海外银行如何审查购房者的资格呢?这与内地是有所区别的,对于按揭贷款客户的资格申请,银行还是比较宽松的。海外银行根本不会担心房价问题,他们认可第三方评估机构出具的报告,房子不会轻易消失,因此,银行在一般情况下不会卡得很严。但是也有例外,在中国香港地区贷款,则需要购房者提供收入证明、资产证明或者股票等一系列证明,否则是无法申请到按揭贷款的。

目前有些机构可以办理两种贷款方式:一种是在异地贷款,另外一种就是在所买的地区贷款,这涉及到汇率问题,因此更具投资魅力,由于在不同国家和地区不同时期的贷款利率也是不同的,购房者可以灵活选择,赚取利差。

● 精明管理海外房产

有置业者提出,买房容易养房难。对此,置业者可尽量选择有多个合作伙伴的代理机构。据了解,有些公司提供的服务的确很多,如收楼、办理按揭、再售、出租以及出租过程中的客户管理、房屋维修等等,有些公司甚至包括办理旅游、移民签证等业务,这无疑会大大方便置业者。

需要注意的是,在持有海外房产过程中,还会涉及税费问题。业内人士表示,各个国家和地区有不同的规定,这需要置业者仔细了解,如在澳洲,每年需要支付的费用主要有房屋保险费和物业管理费,如果一套土地面积为600平方米左右、建筑面积300平方米的别墅,这两种费用分别为250澳元和600澳元。此外,委托中介公司代理租赁等业务,需要付出租金的5%作为服务费。

海外房地产市场一般会维持比较稳定的上涨态势,但这并非就意味着所有房产都具有投资价值,所投资的物业应该具有自己独特的个性,这样才具有更高的投资价值。地段以及更多的附加价值,会使物业升值更有保障。 ■ [责任编辑:张丽]

INVESTMENT STRATEGY UNDER CURRENT SITUATION

市场动因下的投资策略

如果说2007年的中国股市彻底唤起了老百姓的理财意识,那么从2007年10月延续至今,股市则给投资者上了一堂生动的风险课,很多人开始寻求抗震避险的良方。因而,2008年以来债券基金比股票型基金更有“市场”。

■ 宏观政策面 奠定债市平稳发展基础

首先,国内经济增长已呈现放缓趋势,通胀虽然仍在较高平台徘徊,但正在或继续显现下降趋势,预期政策面平稳。

在经济增速减缓和通胀逐步显现见顶趋势的基础上,预期下半年宏观调控将延续稳健的财政政策,货币政策在从紧的基础上将有局部的结构性小幅调整。2008年7月央行的货币政策力度已较前期有所减弱。

其次,从资金供给方面看,债市具有相对稳定的流动性基础。

一方面,上半年热钱流入较多,居民存款回流和定期化明显,而贷款余额增速受到紧缩控制,贷存比持续下降,债券投资的潜在资金供给有所增加。另一方面,通货膨胀导致实体经济对流动性的吸收能力增强,存款准备金率对收紧流动性的边际效应也越来越明显。随着通胀回落、信贷政策的调整甚至放松,流动性紧张状态有望得到缓解。总体上看,现阶段债券投资的资金面相对稳定。

最后,股市仍处于调整阶段,新股申购的预期收益率对债券投资的替代作用有所减弱。

■ 信用品种快速发展 提供债投空间


信贷增速受控和股市调整,给债券市场中的信用品种(如短期融资券、无担保的公司债、企业债等)发展创造了更大的空间。目前信用品种的机构参与度也正在提高。嘉实多元收益债券基金就是通过仓位控制和嘉实内部信用分析系统,严格控制基金组合的信用风险,综合优化基金组合的风险性、流动性和收益性。

■ 中债总指数平稳上涨 令债市升温

中国债券信息网的月度分析报告表明,2008年6月份各项数据显现宏观经济运行及金融市场走势整体出现降温势头。这直接导致7月份货币政策从紧力度减小,金融机构流动性有所宽裕,债券市场呈现回暖态势,中债指数止跌反弹,国债收益率曲线陡峭化程度加剧,债券发行和交易维持活跃。2008年7月份“中债总指数”财富指数的涨幅达到0.47%。

以市场上的嘉实多元收益债券基金为

例,采取的仍是比较谨慎的投资策略,从控制利率风险以及流动性管理角度,通过短久期策略和类子弹形期限结构,重点配置在中短期债券品种,比如说央票、短融、浮息债等,短端以短融和央票为主,中端以3年—5年期金融债、央票和企业债为主。中期浮息债仍可以作为对冲利率风险的工具配置。同时,该基金也会在投资过程中重点关注系统性风险充分释放后的反弹,以及流动性不足时市场的矫枉过正,挖掘与发现投资机会。

• 本文由嘉实基金管理有限公司供稿 

[责任编辑:郭婷婷]



ARTWORK INVESTMENT ENTERING ON VALUE INVESTMENT ERA

艺术品渐入 “价值投资”时代

忽视“价值投资”结果只能是市场充斥投机气氛，价值与价格严重背离，投资风险聚集，最终使投资大幅缩水。因为艺术品说到底是一种中长期投资品种，不能指望它“春播秋收”。

■文、图：牟建平



时下进入9月，秋拍在即。回望2008年春拍，其总体成交念，使拍卖行业受到一定的冲击，也伤了不少藏家的心。而随预示着拍卖市场的一场重大变革：从价格竞争向价值投资时

尚可，但也暴露出一些问题，其中不少涉及艺术品收藏投资理财着市场与藏家的不断成熟，这种状况似乎发生着微妙的变化，代转变。由此，笔者就今年春拍存在的问题，作如下分析。

●多重艺术价值，少些盲目随从

纵观今春拍卖，当前国内艺术品市场的最大问题依然是“价值投资”理念的偏离。许多投资者过分追求投资与市场，导致艺术价值在一定程度上被市场忽略了，没有摆在正确的位置上，价值与价格存在着较大的背离与偏差。

人们常说“存在就是合理，市场是对的”，但在许多市场中它已被证明是错误的，市场有其非理性的一面，资本市场无一例外，艺术品市场也同样存在——价值与价格背离的例子。近期匡时国际拍卖总经理董国强就发出这样的感慨：

“费了大劲征集来的‘谢稚柳藏宋元明清法帖’专场的总估价，还赶不上周春芽画的一张《绿狗》”，颇为为当前市场价值偏离鸣不平之意。确实，在国内艺术品市场，“价值投资”理念这几年就没有真正树立起来，许多买家在选择拍品时更多的是盲从“市场”。一些买家在选择藏品时不是看重拍品的艺术价值，而是看它是否有“卖相”。更有甚者明知拍品是假的，但因为有卖相，仍然敢买，这样的行为与艺术品收藏的理念完全背道而驰。

忽视“价值投资”的结果只能是市场充斥投机气氛，价值与价格严重背离，投资风险聚集，最终使买家深度套牢，投资大幅缩水。



●多重拍品质量，少盯公司大小

在国内拍场还存在着一大误区——就是投资者过分在意拍卖公司的大小，而不是从拍品的优劣着眼。买家看重大拍卖公司的信誉虽有一定道理，但拍品的好坏其实与公司的大小并无直接关系。

以笔者在2008年春拍中亲睹为证，今春拍中古代书画和近现代书画两件令人眼前一亮的拍品《乾隆对题王穀祥花鸟册》和《齐白石花卉草虫册页十二开》，恰恰是在新成立的歌德首拍中出现的，齐白石晚年95岁所绘的《花卉草虫册页十二开》更是堪称“齐白石册页第一”，以2464万元创造了齐白石作品拍卖最高纪录。另外，“王大山珍藏近当代书画专场”也博得市场好评，成交率达100%，为书画市场调整以来近两年所罕见，可见新开设的小拍卖公司照样不乏精品。

同样,今春匡时的“宫廷艺术品专场”也汇集了许多精品,如清雍正斗彩“张骞乘槎”小碗(403.2万元),清中期翡翠观音(1814.4万元),清中期象牙万寿香篮(89.6万元)等。这些古董瓷杂类拍品的水准丝毫不逊色于翰海、嘉德等老牌拍卖公司,正如董国强所说:“等匡时办15年庆典时,不知道这些大公司还剩几家?”

一些初入市场的买家盲目以为,大拍卖公司的东西更可靠,这就大错特错了。笔者今春看了几家大拍卖公司的古书画和近现代书画,发现赝品多多。比较突出的如假文征明山水、假八大山人花鸟、假王铎书法、假郑板桥《竹石图》、假齐白石、假潘天寿、假李可染等。如果买家不练就火眼金睛,只认拍卖公司大小,少不了上当受骗。切记,你买的是艺术品本身,而不是拍卖公司。



●多重真实成交,少被炒家忽悠

炒作和虚假成交一直是国内拍场的“老毛病”,2008年春拍依然故我,特别是当代艺术板块。笔者以为,了解拍卖行情,一定要亲自到拍场上去看、去听,才能洞悉真实的行情,否则得到的数字都是虚假或片面的。一些庄家、炒家在拍场上去托盘、护盘,尽管伪装巧妙,但终究会露马脚的。

谈及虚假成交时,一位拍卖老总向笔者表示:“我们也知道假成交不好,但现在大家都不愿让自己送的东西流拍,委托方自己到拍场上去护盘,我们也拦不住。”眼下,拍卖竞争激烈,为了不得罪客户,拍卖公司有时只能是“睁一眼,闭一眼”。如此,就造成了假成交、假天价在市场里不断滋生,形成恶性循环。

所以,对于离谱的假成交,投资者不可轻信。对于莫名飙升的价格、火箭上天式的行情,都要心里问个“为什么”,保持高度警惕,千万别让炒家给忽悠了!




●多重长期投资,少看一时行情

从2008年春拍不难看出,国内长期收藏投资的理念还没有形成,买家们关注更多的是一时的行情,把艺术品当股票炒的人大有人在。正因为大家都在炒短线,造成行情飘忽不稳,涨得急,跌得也快,没有持久性。

以佛像为例,今春行情并不乐观,估价高的明永乐铜鎏金佛流拍不少。佛像在内地真正热起来也就这两年,短时间内价格涨了好几倍,但收藏群体没跟上,现在面临回调,基础不牢靠,行情注定是短命的。一个市场热点出现后,不是从长期收藏投资角度出发,而是短期内一步到位,如今只能面临尴尬境地。

当代艺术也一样,在进入“最后的疯狂”后,今春开始有“高处不胜寒”之势。像王广义《大批判·万宝路》成交价才980万元,远低于人们的预期。买走周春芽《黑色的线条,红色的人体》(319.2万元)的买家当即表示:“2008年行情比2007年秋拍差不少,自己没想到这么便宜就买下来了!”当代艺术在广泛受到人们的质疑后终于显露疲态。

艺术品说到底是一种中长期投资品种,但现实是不少投资者都指望它能“春播秋收”,都渴望“快进快出”,这种把艺术品当成股票对待的做法导致市场的“急功近利”,以短线的心态来从事艺术品收藏,最终无疑将为此付出高昂的“学费”。 [责任编辑:顾晓欢]