

全球富翁： 私家豪宅知多少

HOUSE HOLDER

美国《福布斯》杂志日前公布了全球富豪的最新排名，比尔·盖茨和沃伦·巴菲特继续在“世界级富翁”阵营中一路领跑。对这些人来说，金钱除了意味着在银行账户上的一长串阿拉伯数字符号之外，还代表着什么呢？事实上，在本次上榜的富豪中，不少人都热衷于建造和购买房产。



全美房屋建筑协会公布的数据显示,普通美国公民的房屋一般是 180 平方米左右。那么,这些登上《福布斯》榜的财富精英,其私家豪宅究竟是什么样?

微软帝国的“皇宫”

比尔·盖茨的家:

个人资产净值 465 亿美元,连续 N 年荣膺全球首富的比尔·盖茨,其官邸建在华盛顿湖的山边,靠近西雅图。除了住宅,他的家还包括办公室设备、一个体育馆和一个图书馆,所有领地超过 6000 平方米。微软帝国“国王”的家,不仅凭借大而出众,更因其极尽奢华而闻名,比如带有水下音响系统的 18 米长的游泳池、大型剧院和一个能同时容纳 150 人用正餐、200 人举行鸡尾酒会的大接待厅等。

与房主财富最不般配的住宅

沃伦·巴菲特的家:

个人资产净值 440 亿美元,享有“股神”之称的沃伦·巴菲特,尽管个人财富是“一人之下,万人之上”,但其居住条件却与拥有的财富数量极不般配。拥有亿万身家的他,住的房子最多只是百万富翁的档次。据统计,美国家庭收

入约有 1 / 5 用于房地产。如果巴菲特财产的 20% 用于住房,那就大约是 88 亿美元。而巴菲特自 1958 年以 31500 美元买下在“快乐山谷”占地面积 550 平方米的房子后,就一直居住于此。2003 年,地产公司对他的房产估价为大约 70 万美元。换言之,这位全球第一富有的人,房产总值还不到个人资产总值的万分之一。

车库用料和泰姬陵一样的地方 拉克希米·米塔尔的家:

作为印度钢铁业巨头,拉克希米·米塔尔的个人资产净值 250 亿美元,财富排名世界第 3。米塔尔去年在伦敦斥资 1.28 亿美元买下伦敦肯星顿宫花园的一座别墅,引起轰动。他家的停车场可以同时停 20 辆汽车,用的材料和泰姬陵的一样。有报道称,他家的游泳池都是用宝石铺成的。

拥有足球场的私人住所

阿尔瓦利德·塔拉尔的家:

个人资产净值 237 亿美元的这位沙特阿拉伯王储,其在利雅得的豪宅可与一座五星级酒店相媲美。这里有 317 个房间,据说价值 1.3 亿美元,占地面积 3.7 万平方米,里面有足球场,8 台电梯,超过 500 部电视机。

大洋彼岸的东方建筑

拉里·埃里森的家:

拉里·埃里森,个人资产净值 184 亿美元,是甲骨文公司的首席执行官。

埃里森 2003 年花 6500 万美元在洛杉矶的马里布买下 5 座海景房,组成了一个大院子。他另外一处出名的房产是在圣弗郎西斯哥附近的豪华别墅,方圆 9.3 公顷。按照日本皇家建筑的风格建造,他耗资约 1 亿美元修建该住宅。而且,这座日式皇家别墅位于全美国最贵的地区之一,加州伍德赛德。

纳税出现争端的建筑

迈克尔·戴尔的家:

个人资产净值 160 亿美元的戴尔,其位于美国得克萨斯州一座山顶的豪宅,多年来一直处在建设之中。这座豪宅的面积为 3000 平方米,建造过程中曾引起戴尔与市政估价师的争端。估价师认为这处房产价值 2250 万美元,并给戴尔开了一张 50 多万美元的房产税税票。后经重新估值,最终定在 1200 万美元。

好莱坞明星最常出没之处

斯蒂芬·斯皮尔伯格的家:

这位享誉世界的电影导演,个人资产净值 27 亿美元。斯蒂芬·斯皮尔伯格大多数时间呆在位于加州太平洋帕利塞德的家里,但夏天到来之时,他就会入住在长岛旅游胜地东翰普顿名曰“静谧农场”的家。该复式建筑价值约为 4500 万美元。自从 20 世纪 80 年代以来,斯皮尔伯格就经常在翰普顿居住。此后,随着他个人名气的直线飙升,在他家抛头露面的好莱坞明星多如过江之鲫。E